



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της με αριθμό **38/2019**
Συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 232/2019
ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Γραφείο : Οικονομικής Επιτροπής

Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η

Λήψη απόφασης για παραχώρηση έκτασης ιδιοκτησίας του Δήμου στο ΟΤ 1080 επί της οδού Βαλτετσίου για την διευκόλυνση της ομαλής εξέλιξης του έργου «Διαμόρφωση κοινοχρήστου χώρου τμήματος ΟΤ 1080 (Ξάνθης)», στην ανάδοχη εταιρεία.

Στον Άγιο Δημήτριο και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα, **στις 22 του μήνα Οκτωβρίου έτους 2019, ημέρα της εβδομάδας Τρίτη και ώρα 14.00** συνήλθε σε Τακτική Συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Αγίου Δημητρίου, ύστερα από την αριθμό πρωτοκόλλου **34129/65/18-10-2019** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής. Η πρόσκληση επιδόθηκε σε κάθε ένα μέλος της Οικονομικής Επιτροπής σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/7-6-10 τεύχος Α') με τίτλο : «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 77 του Ν. 4555/2018 – «Πρόγραμμα Κλεισθένης Ι» και συμπληρώθηκε με το άρθρο 2 παρ.3 του Ν.4623/2019 και δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου σύμφωνα με την παρ. 6 του άρθρου 77 του Ν. 4555/2018.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 9 μελών παρέστησαν στη συνεδρίαση 8 μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΑ**ΑΠΟΝΤΑ**

1	Μ. Ανδρούτσου, Δήμαρχος-Πρόεδρος	1	Μ. Αχουλιά
2	Α. Γαβαλάς, Αντιδήμαρχος		
3	Α. Σοφιανόπουλος, Αντιδήμαρχος		
4	Β. Κουτσανδρέας, Τακτικό μέλος		
5	Χ. Μπέλλος, Τακτικό μέλος		
6	Ι. Παναγόπουλος, Τακτικό μέλος		
7	Χ. Πρεκετές, Τακτικό μέλος		
8	Α. Γιαννέζος, Τακτικό μέλος		

Η Δήμαρχος – Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής κα Μαρία Ανδρούτσου εισηγούμενη το **11^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης** σχετικό με την περίληψη, έθεσε υπόψη των μελών της Οικονομικής Επιτροπής την υπ' αριθμ. πρωτ. 34405/22-10-2019 εισήγηση του Αντιδημάρχου Τεχνικών Υπηρεσιών, η οποία έχει εξής:

<< **Έργο:** «ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ ΧΩΡΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ Ο.Τ. 1080 (Ξάνθης)»

Σχετ.: Η με αρ. πρωτ.33483/14.10.2019 αίτηση.

Θέμα: «Παραχώρηση έκτασης επί της οδού Βαλτετσίου»

Σε συνέχεια της με αρ. πρωτ. 33483/14.10.2019 αιτήσεως του αναδόχου του ανωτέρου έργου σας ενημερώνουμε ότι:

Η έκταση με ΚΑΕΚ 050034604002 του Ο.Τ.1080 επί της οδού Βαλτετσίου, είναι ιδιοκτησία του Δήμου Αγίου Δημητρίου, είναι σε επαφή με τον κοινόχρηστο χώρο με ΚΑΕΚ 050034604006 του Ο.Τ.1080 όπου είναι σε εξέλιξη το έργο «ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ ΧΩΡΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ Ο.Τ. 1080 (Ξάνθης)» και για το οποίο έχει υπογραφεί η με αρ. πρωτ. 21126/13.06.2019 σύμβαση. Προκειμένου να διευκολυνθεί η ομαλή εξέλιξη του έργου, παρακαλούμε όπως επιτραπεί να χρησιμοποιηθεί η έκταση για προσωρινή απόθεση υλικών και μηχανημάτων με μέριμνα του αναδόχου για την φύλαξη αυτών.

Καθ' όλη την εκτέλεση των εργασιών θα πρέπει να γίνει μέριμνα για τη λήψη των απαραίτητων προστατευτικών μέτρων, ούτως ώστε να μη προκύψει κανένας κίνδυνος, τόσο για το εργατοτεχνικό προσωπικό, όσο και για τους κινούμενους στους παρακείμενους χώρους. Επίσης ο ανάδοχος έχει την ευθύνη, για την καθημερινή ασφάλιση των εισόδων του χώρου, ώστε να μην είναι δυνατή η πρόσβαση σε τρίτους. Σημειώνεται ότι τα προστατευτικά μέτρα δεν θα πρέπει να είναι πρόχειρα και τυχαία, αλλά τα ενδεικνυόμενα και προβλεπόμενα από τη Νομοθεσία.

Ο χώρος θα αποκατασταθεί πλήρως στην πρότερη κατάστασή του μετά το πέρας της χρήσης του.

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΓΓΕΛΟΣ ΓΑΒΑΛΑΣ

Συνημμένα:

1. Η με αρ. πρωτ.33483/14.10.2019 αίτηση.
2. Απόσπασμα Κτηματολογικού Διαγράμματος.>>

Αρχικά το λόγο πήρε ο Αντιδήμαρχος Τεχνικών Υπηρεσιών κ. Γαβαλάς Άγγελος ο οποίος συμπλήρωσε στην αρχική εισήγηση ότι η παραχώρηση του χώρου θα είναι μέχρι την ολοκλήρωση του έργου.

Στη συνέχεια η Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή έχοντας υπόψη της την ανωτέρω εισήγηση, την με αρ. πρωτ.33483/14.10.2019 αίτηση του αναδόχου, τα σχετικά έγγραφα που αναφέρονται σε αυτήν, καθώς και τις ισχύουσες νομικές διατάξεις, μετά από συζήτηση:

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει παραχώρηση έκτασης ιδιοκτησίας του Δήμου στο ΟΤ 1080 επί της οδού Βαλτετσίου στην Κοινοπραξία ΚΩΝ/ΝΟΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΤΡΟΥΛΑΚΗΣ – ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΝΤΖΕΡΕΜΕΣ ως ανάδοχο του έργου «Διαμόρφωση κοινοχρήστου χώρου τμήματος ΟΤ 1080 (Ξάνθης)» για την διευκόλυνση της ομαλής εξέλιξης του έργου

Η παραχώρηση θα αφορά προσωρινή απόθεση υλικών και μηχανημάτων με μέριμνα του αναδόχου για την φύλαξη αυτών και θα ισχύει μέχρι την ολοκλήρωση του έργου.

Καθ' όλη την εκτέλεση των εργασιών θα πρέπει να γίνει μέριμνα για τη λήψη των απαραίτητων προστατευτικών μέτρων, ούτως ώστε να μη προκύψει κανένας κίνδυνος, τόσο για το εργατοτεχνικό προσωπικό, όσο και για τους κινούμενους στους παρακείμενους χώρους. Επίσης ο ανάδοχος έχει την ευθύνη, για την καθημερινή ασφάλιση των εισόδων του χώρου, ώστε να μην είναι δυνατή η πρόσβαση σε τρίτους. Σημειώνεται ότι τα προστατευτικά μέτρα δεν θα πρέπει να είναι πρόχειρα και τυχαία, αλλά τα ενδεικνυόμενα και προβλεπόμενα από τη Νομοθεσία.

Ο χώρος θα αποκατασταθεί πλήρως στην πρότερη κατάστασή του μετά το πέρας της χρήσης του.

Η παρούσα απόφαση αφού διαβάστηκε στα μέλη της Ο.Ε. , πήρε αύξοντα αριθμό **232/22-10-2019** και υπογράφεται ως εξής:

Η Πρόεδρος

Ανδρούτσου Μαρία Δήμαρχος – Πρόεδρος

Τα Μέλη

Α. Γαβαλάς
Α. Σοφιανόπουλος
Β. Κουτσανδρέας
Χ. Μπέλλος
Ι. Παναγόπουλος
Χ. Πρεκετές
Μ.-Ι. Μπάντος

*Ακριβές απόσπασμα
Η Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής*

ΜΑΡΙΑ ΑΝΔΡΟΥΤΣΟΥ